

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Σεπτεμβρίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **276**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1433 (1)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης γης τμήματος έκτασης 1878,83 τμ του τεμαχίου υπ. αριθμ. 1789 αγροκτήματος Χωριστής Ν. Δράμας για κοινωφελή σκοπό (χώρος πρασίνου και αναψυχής).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Το ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α/2015) και ειδικότερα τα άρθρα 28 και 28Α αυτού.

5. Την αριθμ. 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/ τ.Υ.Ο.Δ.Δ./ 26-05-2017 με ΑΔΑ ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών για διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

6. Την υπ' αριθ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/Β΄/ 07-06-2017) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ. "Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης".

7. Το ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

8. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α΄) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

9. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., «ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης.....».

10. Το ν. 4014/2012 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...».

11. Την αριθμ. οικ. 37674/27-7-2016 απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/ 2012 -Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες..».

12. Το ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

13. Το ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α'/11-2-2014) «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπ.Α.Α.Τ».

14. Την αριθμ. οικ. 3137/191/Φ. 15 (ΦΕΚ 1048/Β΄/ 4-4-2012) κοινή υπουργική απόφαση «Αντιστοίχηση των κατηγοριών των Βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων...με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ15/48/5 (ΦΕΚ 27/Β/13-1-2014).

15. Την με αρ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012.

16. Τη με αρ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

17. Το με αριθ. πρωτ. 226/12726/09-02-2017 έγγραφο της Δ/νσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο αιτείται τον προσδιορισμό χρήσης γης (αλλαγή χρήσης γης) και αποστέλλεται συνημμένα τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χατζημανώλη Κων/νου, κλίμακας 1:500 από «ΙΟΥΛΙΟΣ 2016» στο οποίο αποτυπώνονται οι συντεταγμένες των κορυφών Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α (απ ΠΕΧΩΣ 629/20-2-107).

18. Το με αριθ. Πρωτ. 629/24-2-2017 διαβιβαστικό έγγραφο.

19. Τα υπ’ αριθμ. 359/08-03-2017 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της ΔΑΟΚ Δράμας βάσει του οποίου η ζητούμενη έκταση εμπίπτει στο υπ’ αριθμ. 1789 τεμάχιο της Αρχικής Διανομής 1933 του αγροκτήματος Χωριστής, το οποίο αρχικά χαρακτηρίστηκε ως «κοινό- δεξαμενή ποτιστική» (απ ΠΕΧΩΣ 901/14-3-2017).

20. Το με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/59944/6684/392 από 27-03-2017 έγγραφο της Εφορείας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων με το οποίο αποστέλλεται το υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/48308/5425/312/ από 06-03-2017 έγγραφο τους, Βάσει του οποίου δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητα τους (απ ΠΕΧΩΣ 1266/3-4-2017).

21. Το υπ’ αριθ. 936/30-3-2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δράμας σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχουν ορατά ίχνη αρχαιοτήτων, δεν προκύπτει άμεση ή έμμεση Βλάβη αρχαίου μνημείου και η εν λόγω έκταση δεν εντάσσεται σε αρχαιολογικό χώρο.

22. Το με αρ. πρωτ. 2437/06-03-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Δράμας σύμφωνα με το οποίο η αιτούμενη έκταση εμπίπτει σε ευρύτερη έκταση για την οποία εκδόθηκε η υπ’ αριθμ. 3910/04-06-2004 Πράξη Χαρακτηρισμού Δασάρχη Δράμας και σύμφωνα με την οποία δεν προστατεύεται από τις διατάξεις των δασικών νόμων (απ ΠΕΧΩΣ 916/14-3-2017).

23. Το με αριθ. πρωτ. 315,390/05-04-2017 έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης του Δ. Δράμας το οποίο ενημερώνει ότι για το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εντός της ζώνης των 500 μέτρων από τα όρια του οικισμού, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ΓΠΣ (απ ΠΕΧΩΣ 1433/18-4-2017).

24. Το Απόσπασμα από το Πρακτικό της 07ης/11-05-2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας όπου λήφθηκε η αριθμ. 245/2016 απόφαση για υποβολή αιτήματος στο ΥΠΑΑΤ για παραχώρηση της κυριότητας του ωφέλιμου τμήματος του αριθμ. 1789 αγροτεμαχίου Χωριστής.

25. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό ως επιτρεπόμενης της χρήσης «Χώρος Πρασίνου και Αναψυχής» για κοινωφελή σκοπό, τμήματος έκτασης 1878,83 τ.μ. του τεμαχίου υπ’ αριθμ. 1789 αγροκτήματος Χωριστής ΠΕ Δράμας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α γήπεδο σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 με ημερομηνία «ΙΟΥΛΙΟΣ 2016 του τοπογράφου μηχανικού Χατζημανώλη Κων/νου, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου και δεν νομιμοποιεί την υλοποίηση δραστηριοτήτων, εφόσον δεν εκπληρούνται οι απαιτούμενες κατά περίπτωση προϋποθέσεις για την έκδοση των προβλεπόμενων αδειών, μεταξύ των οποίων και η περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον αυτή απαιτείται Βάσει της υπ’ αριθμ. οικ. 37674/27-7-2016 απόφασης Υ.ΠΕ.Κ.Α περί κατηγοριοποίησης έργων και δραστηριοτήτων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

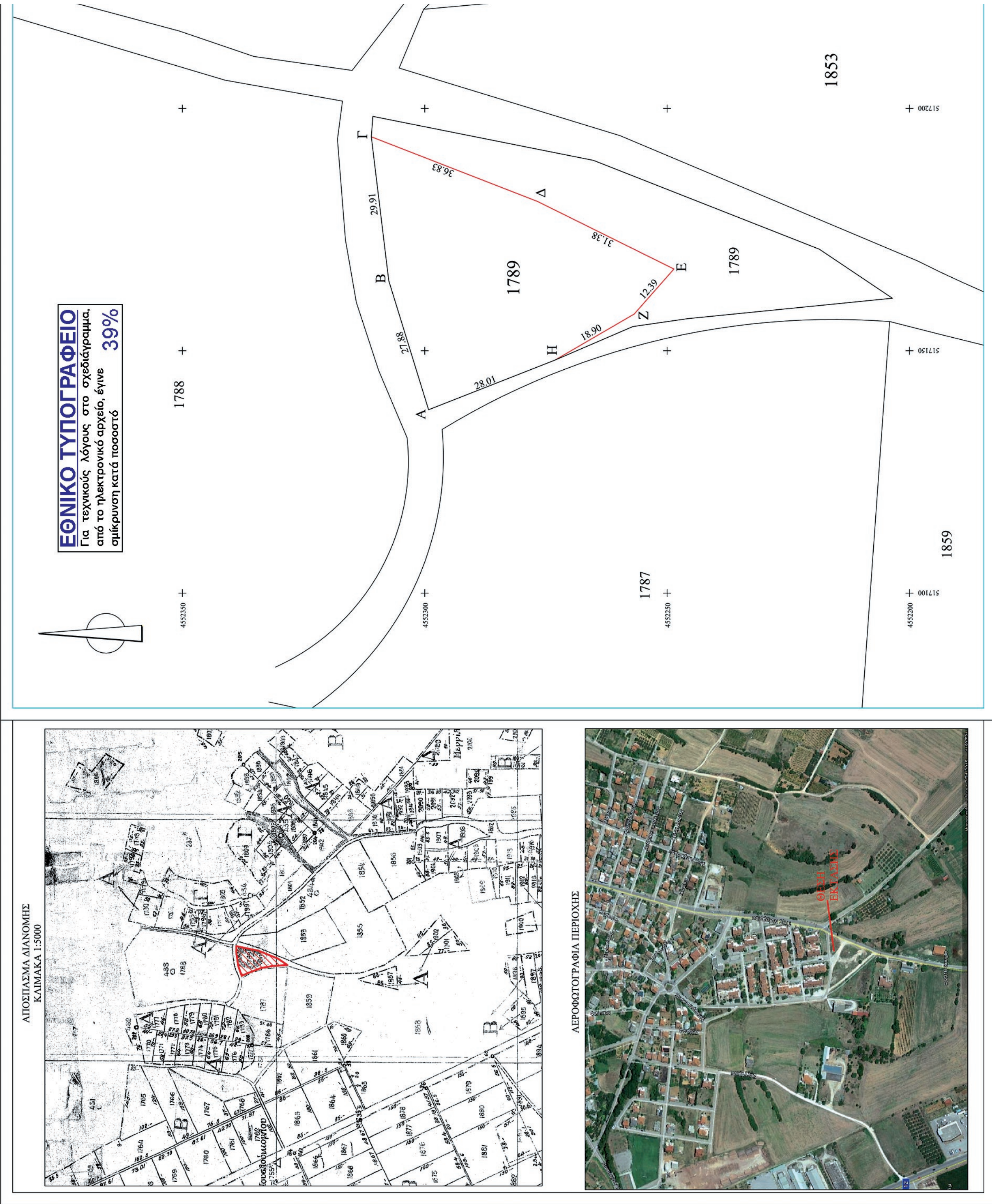
Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
1853
1789
1788
1787
1859
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
36.83
31.38
12.39
18.90
28.01
27.88
29.91
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

1796
1797
1798
1799
1852
517250

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	Χ	Ψ
Α	517137,83	4552299,20
Β	517164,47	4552307,43
Γ	517194,16	4552311,03
Δ	517180,81	4552276,70
Ε	517166,87	4552248,60
Ζ	517157,59	4552256,80
Η	517148,08	4552273,14

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	Χ	Ψ
Α	3177.62	-2927.41
Β	3204.26	-2919.18
Γ	3233.95	-2915.58
Δ	3220.60	-2949.91
Ε	3206.65	-2978.02
Ζ	3197.37	-2969.81
Η	3187.86	2953.48

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ HATT (41,09' +0,27')

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ:

Το ακίνητο με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α, όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνολικό εμβαδόν Ε = 1878,83 τ.μ., όπως αυτό προκύπτει και από τις συντεταγμένες αυτού.

Το παρόν ακίνητο βρίσκεται εκτός ρυμοτομικού σχεδίου και εντός ζώνης των ορίων του πλησιέστερου οικισμού (Χωριστή).

ΔΗΛΩΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΔΕΗ & ΡΕΜΑΤΟΣ:

Από το εικονιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ακίνητο, δεν διέρχονται αγωγοί υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Επί του ακινήτου δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20.00 μ. από τα υφιστάμενα και μελλοντικά κτίρια.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977:

- Ο υπογράφων Χατζημανώλης Κων/νος, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός, βεβαιώνω, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.651/1977, ότι η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και αποτελεί τμήμα του αγροτεμαχίου με αριθμό 1789, βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Η έκταση έχει τα αναφερόμενα στο σχεδιάγραμμα (πλευρικές διαστάσεις, όμορες ιδιοκτησίες, εμβαδά) και σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή, δεν είναι άρτια και οικοδομήσιμη.
- Το άνω ακίνητο δεν ευρίσκεται σε ρέμα, αιγιαλό, παραλία, βιότοπο ή αρχαιολογικό χώρο
- Το άνω ακίνητο κείται εντός αγροκτήματος Χωριστής (Οριστική Διανομή 1933) και δεν αποτελεί εποικιστική έκταση.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/1983:

Το άνω ακίνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις των Ν.1337.83 και Ν.2508/97, συνεπώς δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.2308/1995:

Η έκταση δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.2308/95, συνεπώς δεν έχει ενταχθεί στο Κτηματολόγιο.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ	
ΕΡΓΟ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΧΩΡΙΣΤΗΣ - ΤΕΜΑΧΙΟ 1789	
ΜΕΛΕΤΗ	ΟΡΙΣΤΙΚΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2016
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Τοπ/φος Μηχανικός Π.Ε.	

Αριθμ. 820 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δάσους με εμβαδόν «χίλια εννιακόσια εξήντα ένα τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά του τετραγωνικού μέτρου» (1.961,74 τ.μ.), που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 885α κοινόχρηστου τεμαχίου (φέρει την ονομασία «δάσος κοινόχρηστο» στους σχετικούς πίνακες διανομής) Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1969 του Αγροκτήματος Μεταμόρφωσης και βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης, Δημοτικής Ενότητας Ορμύλιας, Δήμου Πολυγύρου, Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 (όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και ισχύει σήμερα) και του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

3. Τις σχετικές με το αντικείμενο του θέματος υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-80 και 182447/3049/24-9-80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την υπ' αριθ. 838/2002 Απόφαση του Σ.τ.Ε. καθώς και τις υπ' αριθ. 105204/2793/31-7-2002, 87355/363/14-3-2007 κ.λπ. σχετικές εγκύκλιες διαταγές Υπ. Αγρ. Αν. και Τροφίμων.

5. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/Α΄/24-12-2003).

6. Το άρθρο 36 παρ. 3 του ν. 3698/2008 «περί ρυθμίσεων θεμάτων κτηνοτροφίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 198/Α'/2-10-2008), όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 καθώς και τα οριζόμενα της υπ' αριθ. 97870/2248/7-5-2009 διαταγής του Υπ. Αγρ. Αν. και Τροφίμων «περί οδηγιών για εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008», σε ότι αφορά την ισχύ των μη τροποποιημένων διατάξεων.

7. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/2010) και τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α΄ 47).

9. Την υπ' αριθ. 221525/4195/21-9-2011 διαταγή Υ.Π.Ε.Κ.Α. «περί αρμοδιότητας εκδίκασης αιτήσεων ακύρωσης κατά των αποφάσεων κήρυξης αναδάσωσης στα πλαίσια της διαδικασίας των αρθρ. 38 και 41 ν. 998/1979 και των αποφάσεων των Δευτεροβάθμιων Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων στα πλαίσια της διαδικασίας του αρθρ. 14 ν. 998/1979».

10. Το άρθρο 26 του ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66 Α') και οι υπ' αριθ. 133356/3733/26-07-2013, 169536/1516/19-04-2012 και 179200/5059/20-12-2012 εγκύκλιοι δ/γές του Υ.Π.Ε.Κ.Α., σύμφωνα με τις οποίες, «...οι αποφάσεις κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων με τους σχετικούς χάρτες που τις συνοδεύουν, αποστέλλονται στον ΟΠΕΚΕΠΕ, προκειμένου να εξαιρεθούν οι εκτάσεις αυτές από την οικονομική ενίσχυση που δίδεται στους κτηνοτρόφους που τις έβοσκαν πριν την πυρκαγιά, αφού πλέον δεν θα βόσκονται».

11. Την υπ' αριθ. 14124/11-03-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ. για τον ορισμό υπαλλήλων ως αναπληρωτών Προϊσταμένων των Δ/νσεων Δασών, Δ/νσεων Αναδασώσεων, Δ/νσεων Αγροτικών Υποθέσεων και των Δασαρχείων.

12. Το με αριθμό Γ39682/28-4-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική (από 1.7.2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής», η οποία κοινοποιήθηκε με την υπ' αριθ. οικ. 41451/2-6-2015 διαταγή της Διεύθυνσης Διοίκησης της Α.Δ.Μ.Θ.

13. Την υπ' αριθ. 14138/15-5-2017 (ΦΕΚ 250 τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) απόφαση του Υπ. Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ.

14. Την υπ' αριθ. 35748/30-5-2017 (ΦΕΚ τΒ'1971/7-5-2017) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Α.Δ.Μ.Θ. και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με Εντολή Συντονιστή " στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Α.Δ.Μ.Θ.».

15. Το υπ' αριθ. 4761/2015/20-01-2017 έγγραφο, καθώς και την υπ' αριθ. 23346/03-10-2014 πρόταση - αναφορά του Δασαρχείου Πολυγύρου με συνημμένη την από 03-10-2014 έκθεση αυτοψίας και φωτοερμηνείας της Δασολόγου Σίλκογλου Κυριακής, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της επί του θέματος έκτασης, σύμφωνα με τα οποία, αυτή ήταν δάσος χαλεπίου πεύκης με υπόροφο αειφύλλων πλατύφυλλων και αναγέννηση πεύκης το έτος 1945, μέσου ποσοστού κάλυψης 95-100%, το οποίο αποτελούσε δασοβιοκοινότητα σε συνέχεια με ευρύτερο δάσος παρόμοιας μορφής που εκτεινόταν περιμετρικά προς όλες τις κατευθύνσεις εκτός της Βορειοδυτικής. Στην συνέχεια, σταδιακά και μέχρι το έτος 1971, η έκταση απώλεσε την προϋφιστάμενη δασική βλάστηση εξαιτίας εκχέρσωσης με αποτέλεσμα να εμφανίζει πλέον μη δασική μορφή ως καλλιεργημένος αγρός με λιγοστά, μεμονωμένα και διάσπαρτα άτομα πεύκης χωρίς ίχνος του προϋφιστάμενου υπόροφου. Σήμερα, η εν λόγω έκταση διατηρεί τη μη δασική της μορφή καθώς φέρει φυτεμένες σε σειρές ελιές ηλικίας από 10 έως 50 ετών και τεχνητά φυτεμένες λεύκες, ενώ αποτελεί προσωρινό χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων, είναι περιφραγμένη και περιέχει κτίσματα.

Στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής κατά την υπ' αριθ. 3847/17-02-2017 απόφαση, η εν λόγω έκταση απεικονίζεται ως ΔΑ, δηλαδή δασικής μορφής κατά το έτος 1945 και άλλης μορφής κατά τα έτη 2007-2009, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, έκταση δάσους με εμβαδόν «χίλια εννιακόσια εξήντα ένα τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά του τετραγωνικού μέτρου» (1.961,74 τ.μ.), που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 885α κοινόχρηστου τεμαχίου (φέρει την ονομασία «δάσος κοινόχρηστο» στους σχετικούς πίνακες διανομής) συμπληρωματικής Διανομής έτους 1969 του Αγροκτήματος Μεταμόρφωσης και βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης, Δημοτικής Ενότητας Ορμύλιας, Δήμου Πολυγύρου, Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, όπως αυτή αποτυπώνεται με στοιχεία 1-2-3-...-20-21-1 στο συνημμένο στην παρούσα Απόφαση απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 και στο εξαρτημένο από το εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1.000 σε Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, με όρια:

Βόρεια: δρόμος, πέρα από τον οποίο, εκτείνεται έκταση μη δασικής μορφής και έκταση με ιστάμενα πεύκα χωρίς υπόροφο, στην οποία υφίστανται κατασκευές

Νότια: έκταση που αποτελεί χώρο παιδικών κατασκηνώσεων της Πρόνοιας

Ανατολικά: έκταση μη δασικής μορφής με μεμονωμένα πεύκα και διάφορες κατασκευές

Δυτικά: έκταση μη δασικής μορφής.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, η αποκατάσταση της παλαιότερα υφιστάμενης μορφής δάσους πεύκης και αειφύλλων πλατύφυλλων μέσου ποσοστού κάλυψης 95-100% και ο αποκλεισμός της διάθεσής της για άλλη χρήση.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επομένη της δημοσίευσής της της ιδίας προθεσμίας (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Επίσης, έχοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014-09-08, σε συνδυασμό με το ότι σε εφαρμογή του άρθρου 44 παρ. 4 του ν. 998/1979 σύμφωνα με τη διαδικασία ως αυτή ερμηνεύεται στην σκέψη 8 της με αριθμό 5390/2012 απόφασης του ΣτΕ, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον προς τον οικείο Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, για ανάκληση ή τροποποίηση για οποιαδήποτε πραγματική ή νομική αιτία της πράξης αναδάσωσης.

Με την παρούσα Απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και η αναδάσωση της έκτασης πρόκειται να επέλθει μέσω φυσικής αναγέννησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουνίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

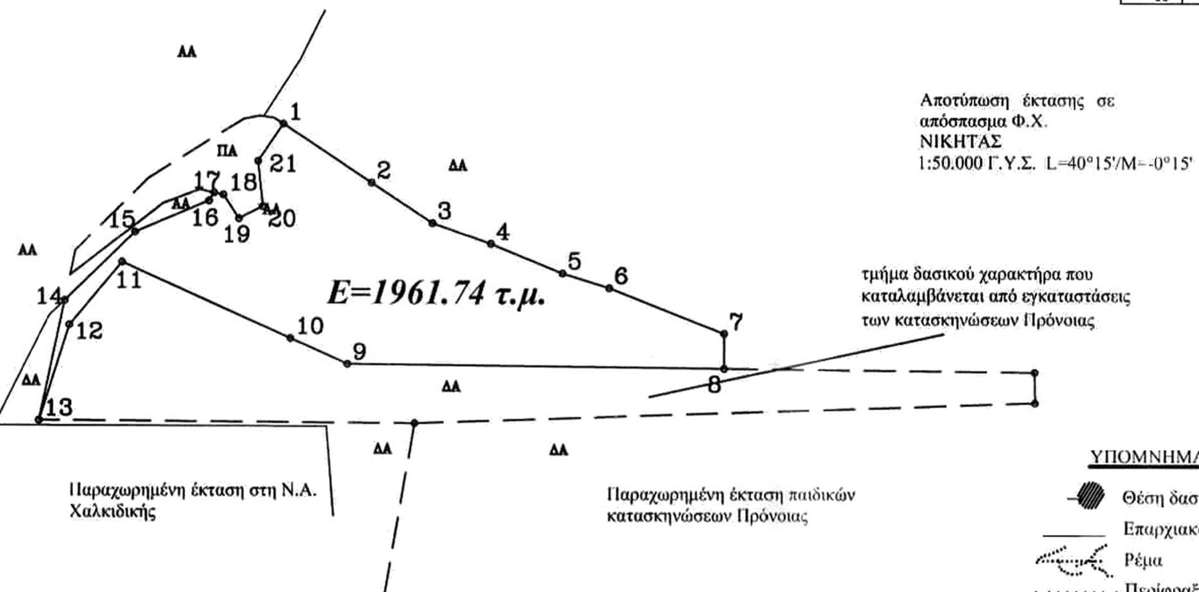
Τοπογραφικό διάγραμμα έκτασης δασικού χαρακτήρα υπό στοιχεία 1,2,3,4,...,18,19,20,21,1 εμβαδού 1.961,74 τ.μ., η οποία αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 885α κοινόχρηστου τεμαχίου Συμπληρωματικής Διανομής 1969 Αγροκτήματος Μεταμόρφωσης Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης, Δήμου Πολυγύρου, Π. Ε. Χαλκιδικής

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

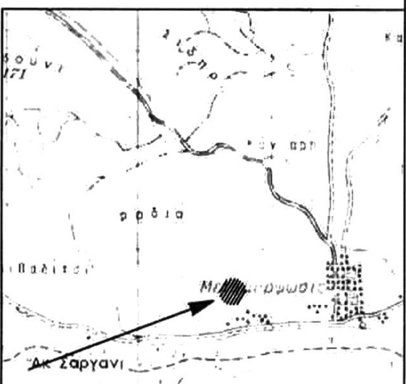
Γεωγραφικό πλάτος και μήκος
λ0: 23° 35' 27"
φ0: 40° 13' 34"

Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
Ελλειψοειδές GRS 80
λ0/φ0: 24°00'/00°00'

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
1	465225.90	4452972.07	12	465190.31	4452938.68
2	465240.64	4452962.35	13	465185.32	4452922.74
3	465250.78	4452955.66	14	465189.54	4452942.76
4	465260.52	4452952.23	15	465201.25	4452954.16
5	465272.48	4452947.36	16	465213.55	4452959.32
6	465280.24	4452944.92	17	465214.41	4452960.66
7	465299.43	4452937.33	18	465215.95	4452960.32
8	465299.44	4452931.45	19	465218.53	4452956.41
9	465236.65	4452932.15	20	465222.50	4452958.42
10	465227.14	4452936.46	21	465221.69	4452965.92
11	465199.08	4452949.17			



Αποτύπωση έκτασης σε απόσπασμα Φ.Χ.
ΝΙΚΗΤΑΣ
1:50.000 Γ.Υ.Σ. L=40°15'/M=-0°15'



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Θέση δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα
- Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Ρέμα
- Περίφραξη

ΑΑ, ΔΑ, ΠΑ Χαρακτηρισμός σύμφωνα με τον αναρτημένο Δασικό Χάρτη Π. Ε. Χαλκιδικής κατά την υπ' αριθμ. 3847/17-2-2017 απόφαση

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ, 15-6-2017
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΑΓΙΑΚΕΙΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ. Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο α/α Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΑΨΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ Α.Δ.Μ.Θ.
Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ Α.Δ.Μ.Θ.
Δρ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ’ εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

